Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

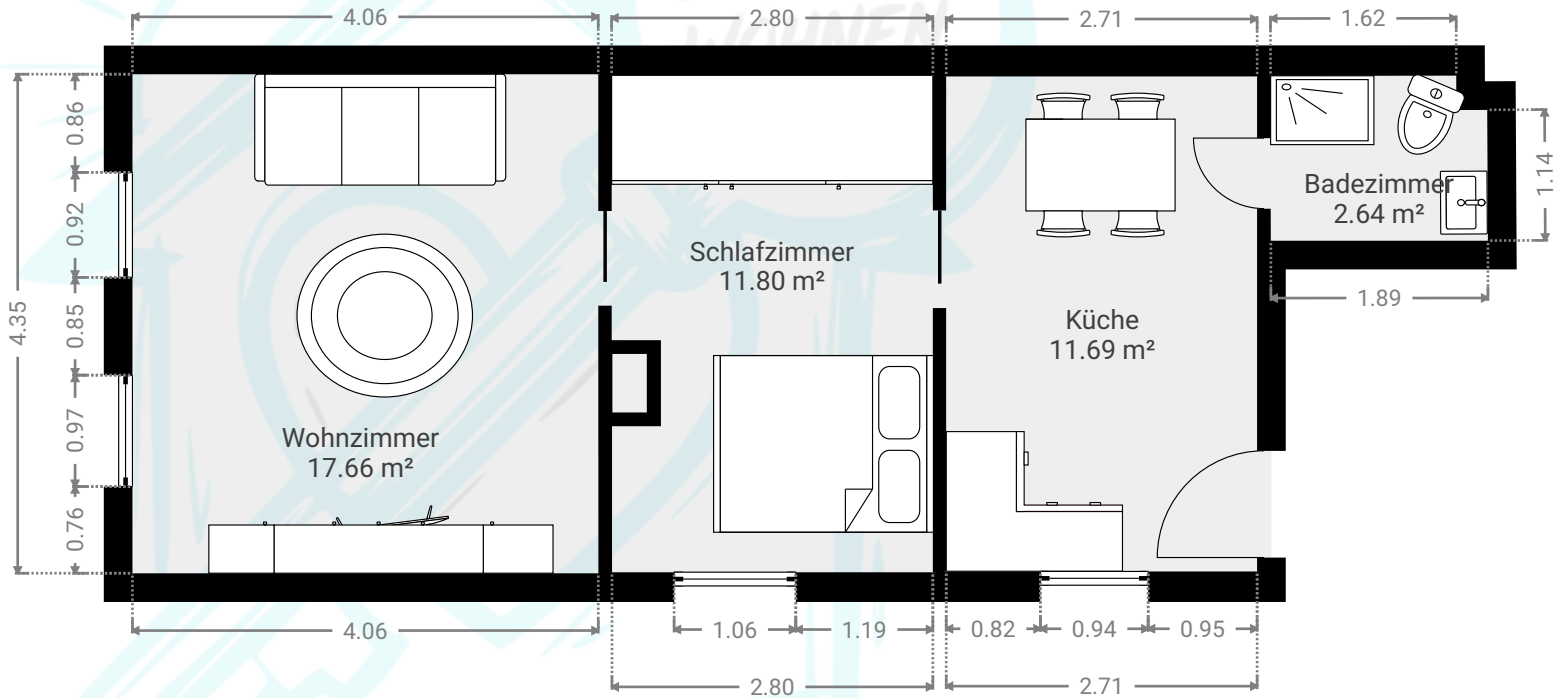
ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

▼ Erdgeschoss

GESAMTFLÄCHE: 43.92 m² • **WOHNFLÄCHE:** 43.92 m²



DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

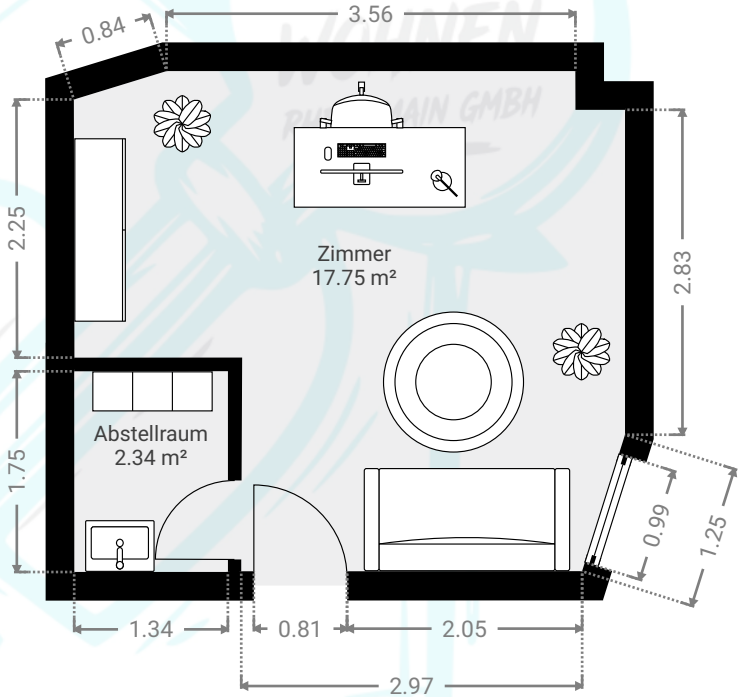
DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

▼ Zwischengeschoß

GESAMTFLÄCHE: 20.08 m² • **WOHNFLÄCHE:** 20.08 m²



Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

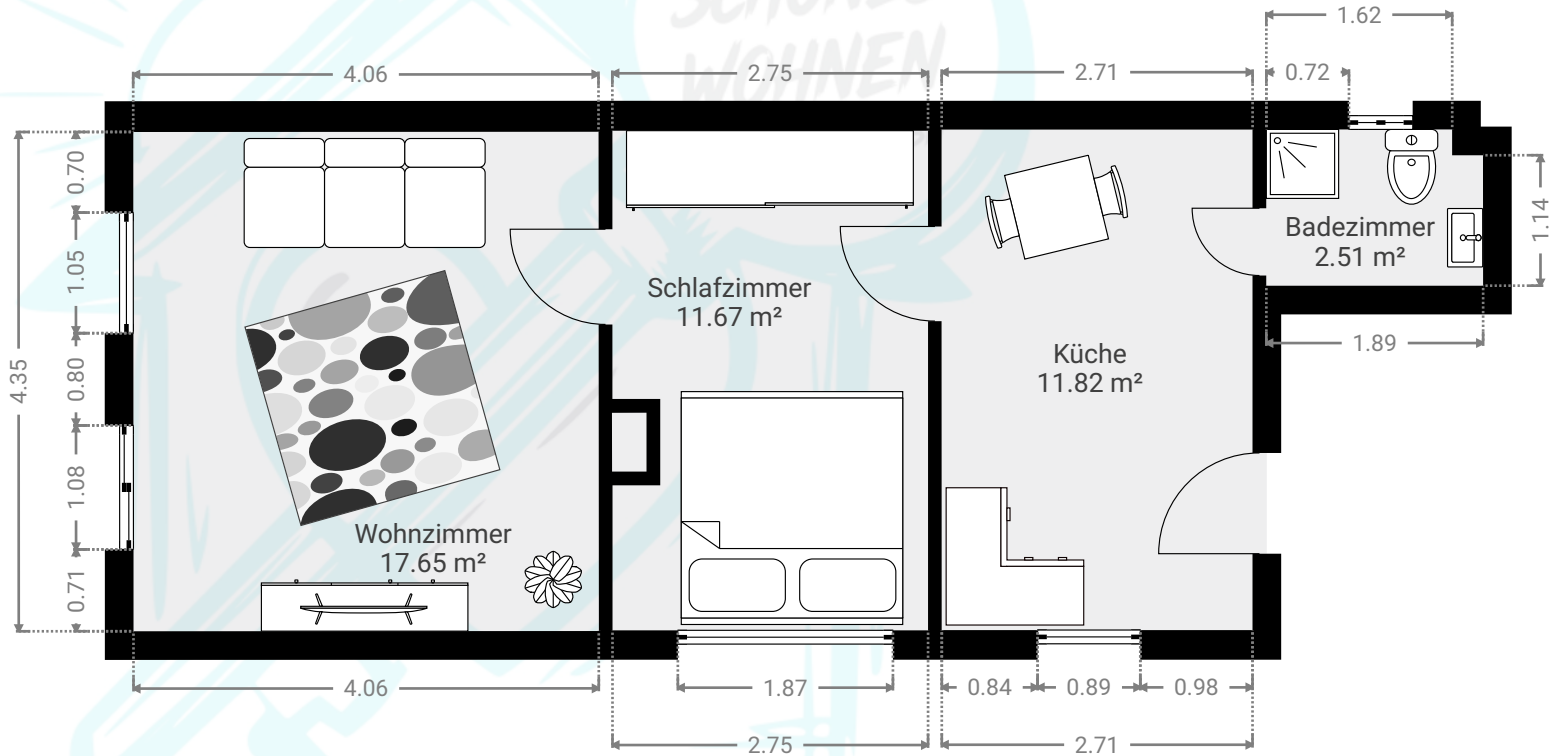
ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

▼ 1. Obergeschoss

GESAMTFLÄCHE: 43.79 m² • **WOHNFLÄCHE:** 43.79 m²



DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

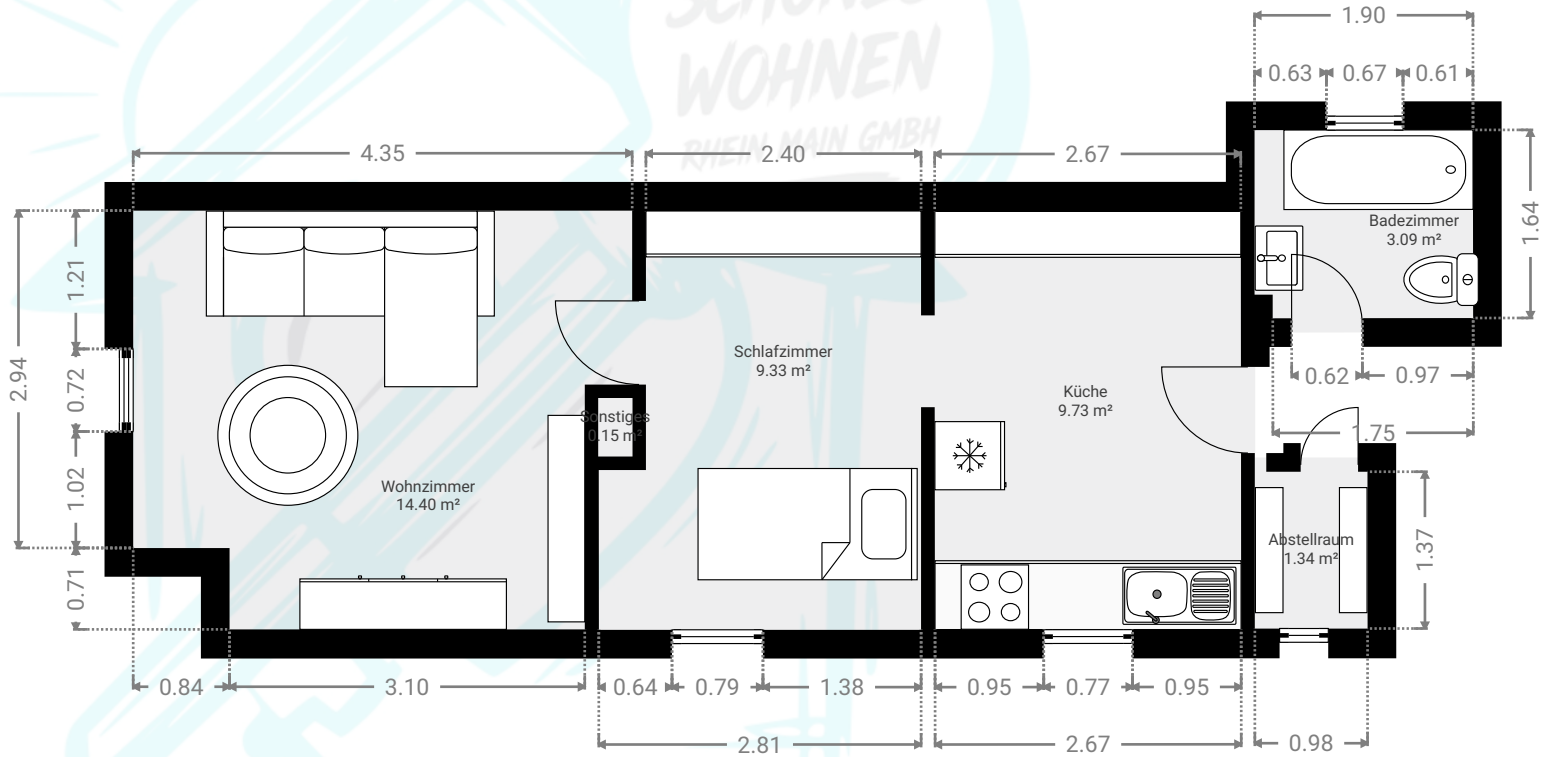
ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

▼ 2. Obergeschoss

GESAMTFLÄCHE: 38.01 m² • **WOHNFLÄCHE:** 38.01 m²



DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

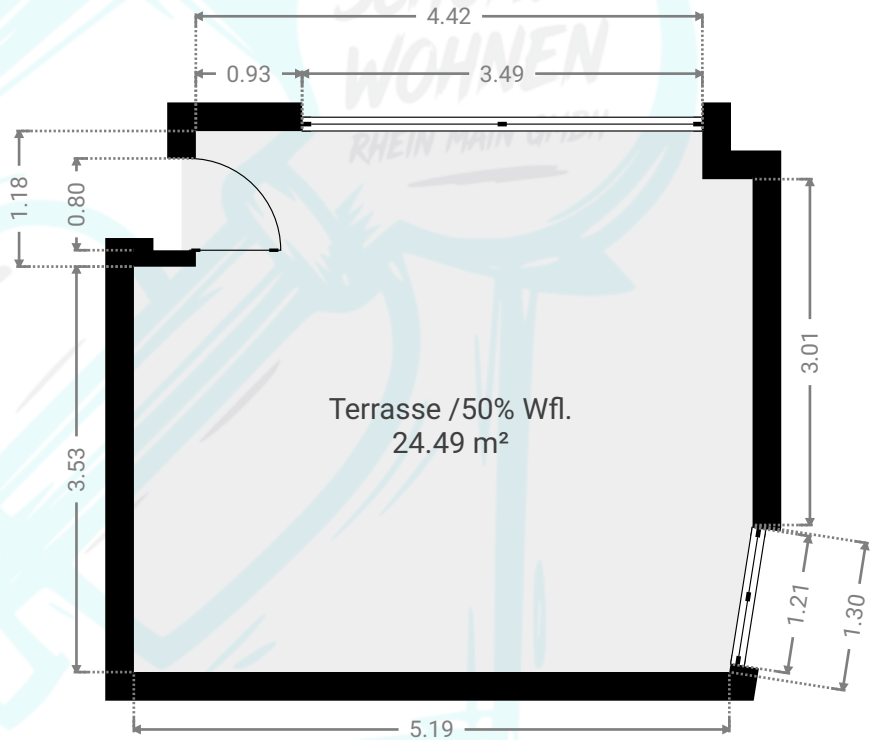
DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

▼ Zwischengeschoß/Terrasse

GESAMTFLÄCHE: 24.48 m² • **WOHNFLÄCHE:** 12.23 m²



Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

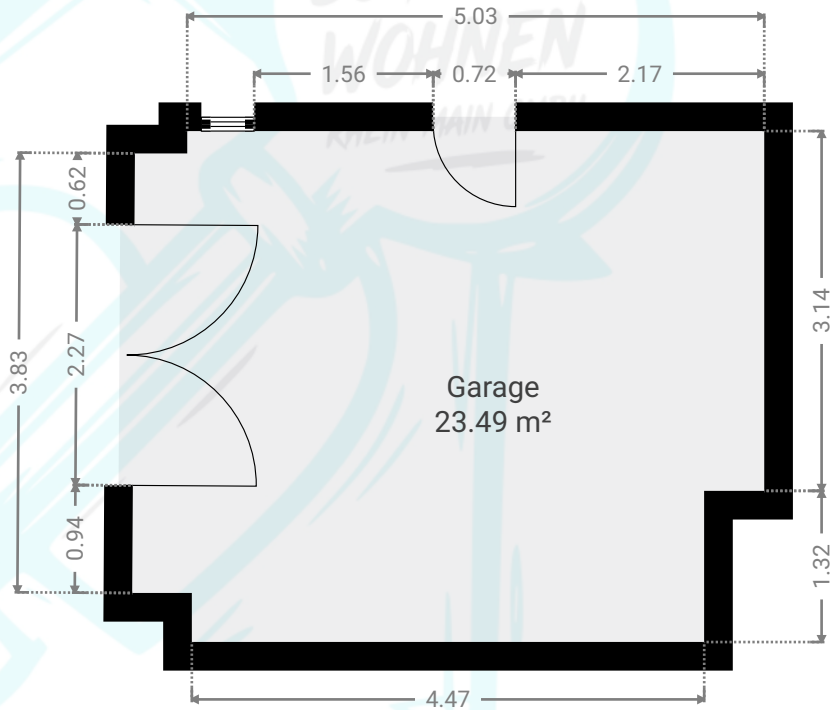
DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

▼ Garage

GESAMTFLÄCHE: 23.48 m² • **WOHNFLÄCHE:** 0.00 m²



Mein neues Projekt

ÜBERSENDET VON
Barbara Stauder
immobilien@schoeneswohnen.eu
015122849674

ERSTELLT AM
5. November 2026

STANDORT
Alte Mainzer Straße 18
55129 Mainz
Rheinland-Pfalz
DE

DETAILS
Gesamtfläche: 240.49 m²
Wohnfläche: 158.04 m²

DIESER GRUNDRISS WIRD OHNE JEGLICHE GEWÄHRLEISTUNG ZUR VERFÜGUNG GESTELLT. SENSOPIA LEHNT JEDE GARANTIE AB, EINSCHLIESSLICH, OHNE EINSCHRÄNKUNG, ZUFRIEDENSTELLENDER QUALITÄT ODER GENAUIGKEIT DER ABMESSUNGEN.

DIE FLÄCHEN IM DG SIND OHNE BERÜCKSICHTIGUNG VON DACHSCHRÄGEN BERECHNET- DIN 277.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:66

▼ Kellergeschoß

GESAMTFLÄCHE: 46.73 m² • **WOHNFLÄCHE:** 0.00 m²

